

2/24

ENERGIEBUSINESS

Für Kund:innen der Stadtwerke Düsseldorf

Stadtwerke
Düsseldorf



Nachhaltigkeit tanken

So werten Ladesäulen Ihr Unternehmen auf



Die Bereitstellung von Lademöglichkeiten für E-Autos wird für Unternehmen immer attraktiver: Wer auf E-Mobilität setzt und sich für den Ausbau der Ladeinfrastruktur engagiert, bietet nicht nur Kund:innen, Mieter:innen und Mitarbeiter:innen die Möglichkeit, ihre E-Autos während längerer Aufenthaltszeiten anzuschließen, sondern lädt so auch sein Image als nachhaltiges und zukunftsorientiertes Unternehmen positiv auf und leistet gleichzeitig einen Beitrag zur Klimaneutralität.

Hier in Düsseldorf setzt der Weltkonzern Amazon auf diese Weise neue Maßstäbe am hiesigen Standort. Aber auch kleinere und mittelständische Betriebe erkennen die vielfältigen Möglichkeiten und investieren in zukunftsfähige Ladeinfrastrukturen.

Ihre Ladeinfrastruktur aus einer Hand

Seit 2015 bieten die Stadtwerke Düsseldorf Rundum-Sorglos-Pakete, wenn Sie sogenannte Wallboxen oder auch Ladesäulen für Ihr Unternehmen installieren lassen wollen. Ab etwa zehn Ladepunkten können Sie sich für unser Komplettpaket aus Beratung, Planung, Umsetzung, Betrieb und Wartung entscheiden.

Dabei können Sie auf uns als verlässlichen und regionalen Partner für Düsseldorf und Nordrhein-Westfalen vertrauen. Über einzelne Wallboxlösungen können Sie sich auf unserer Website einen umfassenden ersten Eindruck verschaffen.

Ladeinfrastruktur in höchster Qualität

Neben unserer Erfahrung und weitreichendem Expertenwissen bieten die Stadtwerke Düsseldorf einen Service, der den höchsten Qualitätsansprüchen genügt: Das beginnt schon beim Einbau hochwertigster Komponenten sowie der digitalen Überwachung, die Störfälle im Betrieb früh erkennt und behebt.

Außerdem können Sie sicher sein, dass unsere Ladesäulen mit 100% zertifiziertem Ökostrom betrieben werden. Und auch die Abrechnung der geladenen Strommengen erfolgt direkt über die Stadtwerke Düsseldorf.

Alles soll für Unternehmen und Nutzer:innen der Ladesäulen möglichst unkompliziert ablaufen. „Wir wollen Privatpersonen und Firmen motivieren, sich mit einem potenziellen Umstieg aufs E-Auto zu beschäftigen“, erklärt Klaus Schübler, Leiter New Mobility der Stadtwerke Düsseldorf.

Eine Investition mit Imagewirkung






Zahlreiche Privatpersonen und Unternehmen sind bereits auf E-Autos umgestiegen. Aktuell sind in Deutschland rund 2,5 Millionen Fahrzeuge mit E-Kennzeichen zugelassen, davon deutlich mehr als die Hälfte sogenannte Vollstromer.

E-Fahrzeuge gehören zu den Lösungsoptionen für den zukünftigen Individualverkehr: Sie fahren leise, verursachen keine Emissionen aus Auspuffanlagen, weil sie schlichtweg keine besitzen, und können ihren Beitrag leisten, noch mehr regenerativ erzeugten Strom ins Gesamtsystem zu integrieren. „Die E-Mobilität ist eine der Maßnahmen, um kurzfristig signifikant den eigenen CO₂-Ausstoß zu senken“, so Schübler.

Erfahrung in der Region

Die Stadtwerke Düsseldorf betreuen über 100 Ladeparks in Düsseldorf und der Region. Das gesamte Ladeportfolio umfasst rund 3.500 Ladepunkte, die mit unseren verlässlichen Partnern, auch aus dem lokalen Handwerk, installiert wurden. Geben auch Sie Ihr Projekt in unsere Hände und gestalten Sie gemeinsam mit uns die Mobilität von morgen!

Ihre Vorteile im Detail

-  Beiträge zu weniger Emissionen aus Auspuffanlagen, da E-Fahrzeuge keine besitzen
-  Hohe Kundenzufriedenheit durch das Angebot von Lademöglichkeiten am Geschäftsstandort
-  Mögliche Beiträge zur Mitarbeiterbindung und Aufwertung der Unternehmensmarke
-  Aktive Unterstützung der Energiewende
-  Allgemeiner Imagegewinn



Schon gewusst?

Jeder von Düsseldorfs 50 Stadtteilen verfügt über öffentlich zugängliche Ladepunkte, was uns zu einer der Ladehauptstädte Deutschlands macht. Für den Ausbau der Ladeinfrastruktur, aber auch für weitere Maßnahmen, die einen Beitrag zur Mobilitätswende leisten, engagieren sich auch zahlreiche weitere Unternehmen in unserer Stadt.



Grünes Parken am Carlsplatz

Die neuen Ladesäulen der IDR

Kaum eine Parkmöglichkeit in Düsseldorf hat einen populäreren Standort als das Parkhaus am Carlsplatz. Direkt in der Innenstadt und gegenüber dem beliebten Marktplatz empfängt das Parkhaus jeden Tag unzählige Kraftfahrzeuge.

Im Zuge der Vergrünung des von der IDR geführten Parkhaus wurden nun auch 64 Ladepunkte für E-Autos installiert, womit es sich um einen der größten öffentlichen Ladeparks in NRW handelt. Die IDR ist einer der großen gewerblichen Immobilien-Projektentwickler in Düsseldorf und hat prägende Bauwerke wie den Rheinturm entworfen.

Ein Parkhaus im Herzen der Stadt

„Dieses Parkhaus steht nicht nur Düsseldorfer:innen zur Verfügung, sondern auch allen Besuchern, die mit ihren Elektrofahrzeugen unterwegs sind. So haben wir eine umweltfreundliche Infrastruktur geschaffen, die sowohl die Einheimischen als auch Touristen ermutigt, auf nachhaltige Mobilität umzusteigen“, erzählt der Leiter eMobility/Mobility beyond Moritz Scholten.

Tatsächlich war der Ausbau ein besonderes Anliegen von IDR, so dass Parkdeck 6 jetzt ganz im Zeichen des E-Autos steht. Zuvor mussten im laufenden Betrieb Kabel bis in die oberste Etage gelegt werden, wo die gut einsehbaren Parkplätze nun für E-Autos bereitstehen.

Ladepark mit Zukunft

Da immer mehr E-Autos die Straßen der Städte befahren, müssen für diese auch öffentlich zugängliche Ladeoptionen geschaffen werden. Für Unternehmer:innen – und natürlich auch andere Parkhausbetreiber:innen – entsteht hier die Chance, frühzeitig aktiv zu werden und Ladepunkte wie am Carlsplatz zu errichten.

Abrechnung und Service laufen in diesem Fall komplett über die Stadtwerke Düsseldorf, sodass die Anbieter:innen der Ladeinfrastruktur keinerlei zusätzlichen Aufwand haben und mit einem reibungslosen Betrieb rechnen können.

Kontakt

Ihr persönlicher Ansprechpartner und Experte für unsere Ladeinfrastruktur-Lösungen:

Moritz Scholten
Vertrieb New Mobility
Leiter eMobility/Mobility beyond
0211-821 236 6
mscholten@swd-ag.de

Tipp

In Kombination mit Photovoltaik lohnt sich die Installation einer Ladeinfrastruktur für Ihr Unternehmen doppelt. Sprechen Sie uns gern an.



Pilotprojekt Modell-Kita

Sensorik & Photovoltaik: das Dreamteam der Zukunft

Die Stadtwerke Düsseldorf setzen bereits seit vielen Jahren moderne Technologien wie Sensorik und Photovoltaik ein, um Erfahrungswerte zu sammeln und die Düsseldorfer Klimaziele sowie die Klimaneutralität bis zum Jahr 2035 zu erreichen. Dafür schaffen wir schon jetzt Orte der Zukunft.

Gemeinsam mit den Stadtwerken Düsseldorf hat die Landeshauptstadt Düsseldorf, unterstützt von ihrer Tochtergesellschaft IPM (Immobilien Projekt Management Düsseldorf GmbH), ein Pilotprojekt zur Energiewende gestartet. Drei Kindertagesstätten und eine Schule wurden mit einer Kombination aus nachhaltigen Photovoltaik-Anlagen und innovativen Energiedienstleistungen ausgestattet.

Photovoltaik auf städtischen Gebäuden

Dieses auf zwei Jahre ausgelegte Pilotprojekt zur Evaluierung der Messtechnik ist deshalb so wichtig, da der Ausbau von Photovoltaik-Anlagen auf städtischen Liegenschaften ein elementarer Baustein

auf dem Weg zur Klimaneutralität ist. Bei dem Pilotprojekt kommen drei PV-Anlagen mit einer Gesamtleistung von rund 160 kWp zum Einsatz. Mit einer Gesamterzeugung von 140.000 kWh Strom wird eine Reduzierung von 59 t CO₂ im Jahr erzielt.

Sensorik für die nächste Generation

Die Erkenntnisse, die in diesem Projekt gewonnen werden, lassen sich künftig auch in Unternehmen einsetzen, um diese effizienter und nachhaltiger für zukünftige Generationen zu gestalten. Schon jetzt entwickeln wir Lösungen, die Ihre Unternehmenszukunft nachhaltig verbessern werden.

Dazu gehört das digitale Heizsystem mit eingebauten Temperaturfühler oder das Raummonitoring durch Tür-/Fensterkontakte und Raumluftampeln. Erfasst werden

dabei die Temperatur, das Raumklima und das Öffnen von Türen und Fenstern, um Verbrauchsverhalten bezüglich des Heizens und Lüftens zu erkennen und Optimierungspotenziale aufzudecken. Auch Einbruchsprävention durch Aufzeigen offener Fenster beim Abschließen der Gebäude ist ein Anwendungsfall. Das ist ein Weiterdenken von privaten Smart-Home-Lösungen.

Ein weiterer maßgeblicher Baustein ist hier das **Multi Metering Management** (siehe Folgeseite). Wichtig ist auch der informative Umgang, der es Angestellten ermöglicht, Prozesse im Arbeitsalltag zu vereinfachen und einen spielerischen Umgang mit dem Thema Energie zu ermöglichen.

„Nur gemeinsam werden wir die Herausforderungen der Energiewende in unserer Stadt meistern können. Hier können wir als Stadtwerke Düsseldorf mit modernster Mess- und Sensortechnik die städtischen Einrichtungen beim nachhaltigen Umgang mit Ressourcen fit für die Zukunft machen.“

– Dr. Charlotte Beissel, Vorstandin der Stadtwerke Düsseldorf



Messwesen als digitale Komplettlösung

Multi Metering Management für Ihre Immobilien

Die Digitalisierung schreitet in allen Bereichen voran: auch beim Immobilienmanagement für Wohnungsgesellschaften, Hausverwaltungen und Eigentümer:innen großer Mietobjekte. Denn die Zukunft des Messwesens hat bereits begonnen.

Immerhin sollen bis 2032 flächendeckend intelligente Stromzähler eingesetzt werden und altgediente Ablesegeräte ersetzen. Mit uns machen Sie Ihre Immobilie nicht nur schon heute fit für die Zukunft – sondern durch Multi Metering Management als Komplettlösung von den Stadtwerken sparen sie auch Zeit und Geld.

So einfach integrieren Sie Multi Metering Management

1. Wir rüsten Ihre Zähler im Gebäude um und ermöglichen so eine automatisierte Ablesung auf Haus- und Wohnungsebene.
2. Wir nehmen die Abrechnung der Heiz- und ggf. Warm- und Kaltwasserkosten, auf Wunsch auch inkl. Inkasso, unmittelbar mit Ihren Mieter:innen vor. Sie treten also nicht mehr in Vorleistung und Ihre Mieter:innen leisten die Vorauszahlungen direkt an uns.
3. Ihre Immobilien erfüllen die rechtlichen Anforderungen von heute und morgen und wir schaffen die Grundlage für weitere smarte und energieeffiziente Anwendungen und Angebote.





Einfache Handhabung für alle Beteiligten

Nicht nur für Sie, auch für Ihre Mieter:innen werden so Prozesse vereinfacht, da kein fehleranfälliges, aufwendiges Ablesen mehr notwendig ist und Zählerstände online jederzeit einsehbar sind. Per Fernauslesung werden die Zählerstände der Sparten Strom, Fernwärme und Wasser zentral erfasst und übermittelt, sowohl fürs ganze Haus (Metering) als auch auf Wohnungsebene (Submetering).

Multi Metering Management ist darüber hinaus der erste Schritt zum Smart-Metering-System, das auch die zentrale Steuerung von beispielsweise Temperaturen in Geschäftsgebäuden erlaubt.

Mehr über die Vorteile von Sensorik lesen Sie im Artikel [Sensorik und Photovoltaik: das Dreamteam der Zukunft](#) auf der vorherigen Seite. Entscheiden Sie sich heute für Multi Metering Management, um Ihre Immobilien zukunftssicher zu gestalten.

Ihre Vorteile



Kostensparnis durch beschleunigte Prozesse und Reduzierung der manuellen Ableseaufwände



Vollumfänglicher Service ohne Eigenaufwand



Erfüllen der rechtlichen Anforderungen im Messwesen

Kontakt

Stellen Sie eine unverbindliche Anfrage für Ihre Immobilie unter swd-ag.de/business-multi-metering-management oder wenden Sie sich direkt an Ihren persönlichen Ansprechpartner und Experten zu diesem Thema:

Christoph Heydemann
Vertrieb Key Account
0211-821 616 8
cheydemann@swd-ag.de

Kälte mit Zukunft

Moderne Kälteversorgung zugeschnitten auf Ihr Unternehmen



Sie haben einen hohen Bedarf an kontinuierlicher Kühlung und möchten die Kältelieferung kostenoptimiert gestalten? Dann könnte unser Kälte-Contracting die Lösung für Sie sein. Egal, ob Industrie- und Gewerbebetriebe, größere Wohnanlagen, Hotels und Gastronomie, Krankenhäuser und Labore, Supermärkte oder Rechenzentren: Wir finden die optimale Art der Kälteversorgung für Ihr Unternehmen.

Unser Rundum-Sorglos-Paket für Sie





Wenn Sie auf der Suche nach einer kosteneffizienten Kältelösung sind, entwickeln wir gemeinsam mit Ihnen eine maßgeschneiderte und zukunftssichere Lösung für Ihre Kälteversorgung. Dabei übernehmen wir das Investmentrisiko und die Finanzierung. Von der Planung über den Bau bis zur Inbetriebnahme können Sie sich auf Ihre unternehmerischen Ziele konzentrieren.

Das gilt auch für den laufenden Betrieb der Anlage, denn wir können Wartungs- und Störungsservice übernehmen. „Unsere Experten sind vor Ort verfügbar und bei Problemen weiß jeder sofort, wen er anrufen muss“, erklärt Michele Palagano, Sales Manager Energiedienstleistungen. So behalten Sie volle unternehmerische Flexibilität und erhalten gleichzeitig nachhaltige und sichere Kälte.

Individuelle Kältelösungen

Kälte ist nicht gleich Kälte. Es gibt verschiedene Arten der Kältegewinnung wie Kompressionskältemaschinen, Absorptionsverfahren oder Hybridkühltürme. Wir entscheiden mit Ihnen gemeinsam, welche Lösung zu Ihrem Unternehmen passt und setzen dabei schon heute auf zukunftssichere Technik und natürliche Kältemittel.

Ihre Vorteile mit unserem Kälte-Contracting

-  Kalkulationssicherheit und günstige Preise für die abgenommene Kältemenge
-  Rundum-Service aus einer Hand ohne eigenen administrativen und personellen Aufwand
-  Ausschöpfung sämtlicher Energiesparpotenziale
-  Nachhaltigkeit durch natürliche Kältemittel wie Ammoniak und Propan

Moderne Kälteversorgung – am Beispiel unseres Kunden **ABB**

Eine Erfolgsgeschichte: ABB und die Stadtwerke Düsseldorf

Das international in Energie- und Automationstechnik führende Unternehmen ABB setzt in Ratingen seit rund 23 Jahren auf die Zusammenarbeit mit den Stadtwerken Düsseldorf. Die Stadtwerke Düsseldorf begleiten als Contracting-Partner die stetigen Veränderungen der Werkslandschaft auch mit individuellen Beratungs- und Engineering-Leistungen.

Dazu gehört auch das Wärme- und Kälte-Contracting, denn die Herstellung der Produkte im Mehrschichtbetrieb und in unterschiedlichen Prozessketten verursacht einen schwankenden Bedarf an Wärme und Kälte.

Maßgeschneiderte Kühllösungen für ABB

Das Experten-Team der Stadtwerke Düsseldorf entwickelte mit beteiligten Fachplanern und dem Kunden ABB ein ausgefeiltes Kälteverbundkonzept inklusive eines leistungsfähigen Hybrid-

kühlers. Mit diesen Ansätzen konnten die spezifischen Kältekosten gesenkt und die Verfügbarkeit für das Werkskältenetz auf hohem Niveau gehalten werden. Die Betriebsführung erfolgt von der 24/7 besetzten Zentral-Leitwarte der Kraftwerke der Stadtwerke Düsseldorf aus. Dadurch erhält ABB eine besondere Qualität und Verlässlichkeit, da ihr Werk wie ein Stadtwerke-internes Werk behandelt wird.

Repowering Kälte bei ABB

Um die gestiegene Anforderung an eine gesicherte Kälteversorgung zu gewährleisten, wurde 2020/2021 das Projekt „Repowering Kälte“ ins Leben gerufen, dessen Umbaumaßnahmen jetzt abgeschlossen sind. Dadurch soll die Versorgung mit Kälte aus neuen, leistungsfähigen Kompressionskältemaschinen (KKM) flexibler die Anforderungen aus der Produktion erfüllen.

Da die Kälteschiene neben der Kälte aus den Kompressionskältemaschinen auch mit Kälte aus einer Absorptionskältemaschine (AKM) gespeist wird, wurde parallel zum Repowering der Kälteerzeugung auch eine Erneuerung der BHKW-Anlagen angestoßen.

„Wir sind besonders stolz, dass der komplette Umbau am ‚offenen Herzen‘ während des laufenden Betriebs durchgeführt wurde. In den Momenten, wo wir keine Kälte über die Anlagen liefern konnten, haben wir mobile Kälte ins System eingespeist, sodass keine Produktionszeit verloren ging“, schildert Thomas Gremmer, der technische Leiter der Umbaumaßnahmen. „Eine ganz besondere Rolle hat dabei das langjährig erworbene, anlagenbezogene Wissen der Betriebskollegen vor Ort gespielt“, ergänzt Uwe Schließer, der betriebliche Leiter der Energiezentrale.



Kontakt

Mehr Informationen und die Möglichkeit einer unverbindlichen Anfrage erhalten Sie online unter swd-ag.de/business-kaelte-contracting oder Sie wenden sich direkt an Ihren Experten für Kälte-Contracting:

Michele Palagano
Sales Manager
Energiedienstleistungen (EDL)
0170-856 387 6
mpalagano@swd-ag.de



Wärme für jeden Fall:

Ihre mobile Heizzentrale

Wärme wird das ganze Jahr hindurch nicht nur privat, sondern vor allem im gewerblichen Bereich benötigt. Und nicht immer lässt sich durch einen festen Anschluss Wärme dort sichern, wo sie gebraucht wird. Egal, ob Sie Wärme zur Bautrocknung, als Ersatzheizung zur Überbrückung, Zwischenlösung für einen Fernwärmeanschluss oder als kurzfristigen Ersatz für Prozesswärme benötigen: Die mobile Heizzentrale liefert exakt die von Ihnen benötigte Wärme und lässt sich zudem flexibel einsetzen.

Unsere WärmeAnhänger können sofort und nahezu überall eingesetzt werden und sind in unterschiedlichen Leistungsgrößen von 40 kW bis 2.000 kW erhältlich: Genau passend für Ihr Projekt. Sie werden mit Heizöl betrieben und es gibt nur wenige Voraussetzungen, die ein Aufstellort erfüllen muss: eine Mindestgröße von 15 m² und eine Zugangsmöglichkeit zur Befüllung sowie einen durch Sie bereitgestellten Wasser- und Stromanschluss. Auch der Anschluss an die Wärmeverteilung muss vorliegen.

Full Service durch Expertenberatung

Unser Experte steht Ihnen bei der Auswahl des Gerätes für Ihren Einsatzzweck sowie des Aufstellortes jederzeit zur Verfügung:

Fabian Sklorz
Vertrieb Energiedienstleistungen
0211-821 436 3
fsklorz@swd-ag.de



Darauf können Sie mit unseren WärmeAnhängern zählen:

- 24 Stunden Rufbereitschaft und automatische Fernüberwachung der Anlage
- Transparente Kosten durch festgelegten Mietpreis und Verbrauchspreis für eingesetzte Energie
- Rundum-Sorglos-Paket inklusive Aufstellung, Inbetriebnahme, Energie-lieferung, Füllstandkontrolle und Abbau
- Nachhaltig dank höchster Energie-effizienz durch moderne Technologie

Mehr zu unserer mobilen Heizlösung finden Sie unter swd-ag.de/business-mobile-heizzentrale

Wir brauchen Ihre Hilfe!

Ihre Meinung ist uns unschätzbar wertvoll. Helfen Sie uns, noch besser zu werden, indem Sie an unserer exklusiven Kundenbefragung zu unserem Magazin EnergieBusiness teilnehmen.

Teilen Sie uns Ihre Gedanken mit und gestalten Sie das Magazin mit uns zusammen um.

Wir freuen uns auf Ihre Rückmeldung!

Jetzt teilnehmen

Auf dem Laufenden bleiben!

Einfach und direkt per E-Mail erhalten

Melden Sie sich ganz einfach unter swd-ag.de/business-digital an und erhalten Sie die EnergieBusiness ab sofort direkt per Mail im praktischen PDF-Format.